

**ANALISIS PRAKTIK AKAD JUAL-BELI *PRE ORDER* PADA TOKO
ONLINE BARKARAJUTA BERDASARKAN PRINSIP *BAI' ISTISHNA'***

SKRIPSI

Diajukan sebagai Salah Satu Syarat untuk

Meraih Derajat Sarjana Ekonomi

Disusun Oleh:

ANIK KHURNIAWATI

NIM. 135020301111056



JURUSAN AKUNTANSI

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS

UNIVERSITAS BRAWIJAYA

MALANG

2017

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kepada Allah Yang Maha Esa, yang telah memberikan segala rahmat serta karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan Skripsi berjudul “Analisis Akad Jual-beli *Pre Order (Istishna)*” pada Toko *Online* Barkarajuta Berdasarkan Syariat Islam” sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar sarjana. Dalam kesempatan ini, penulis ingin mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya atas saran, bimbingan, dan petunjuk yang diberikan dalam membantu proses penyusunan skripsi ini. Meski ucapan terima kasih tak akan pernah cukup, tapi izinkanlah lembar kata pengantar ini menjadi salah satu sarana penulis menyampaikan rasa syukur atas hadirnya orang-orang tersebut, yaitu kepada:

1. Ibu dan Bapak yang selalu memberikan dukungan serta doa terbaiknya kepada penulis yang tiada hentinya selalu memberi memotivasi penulis untuk selalu belajar dan berusaha dengan sebaik-baiknya.
2. Bapak Iwan Triyuwono, SE., M.Ec., Ph.D., Ak., Prof selaku Dosen Pembimbing yang senantiasa selalu sabar dalam memberikan arahan, petunjuk, dan bimbingan dalam penyusunan skripsi ini.
3. Bapak Candra Fajri Ananda, SE., M.Sc., Ph.D., Prof selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Brawijaya
4. Bapak Nurkholis, Ph.D., Ak., CA selaku Ketua Jurusan Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Brawijaya
5. Saudara-saudaraku tercinta yang selalu memberikan semangat dan motivasi kepada penulis untuk segera menyelesaikan penyusunan skripsi ini.
6. Mbak Arin S. Rahmawati selaku *owner* dari toko online Bakarajuta yang telah bersedia menjadi narasumber penulis dalam skripsi ini.
7. Teman-teman “seperjuangan kuliah” yaitu Ade, Anita, Rizka, Rima, Ira, Ida, dan Fatim yang telah menjadi keluarga dan sahabat dari awal hingga akhir perkuliahan yang selalu menemani untuk membantu serta memberikan motivasi.

8. Sahabat tercinta dari jaman SD yaitu Via dan Feti yang selalu ada dikala suka dan duka untuk memberikan dorongan semangat doa, dan motivasi.
9. Adik-adik kost 33 yaitu Tyas, Uli, Sisil dan Uus yang selalu memberikan tawa dan semangat.
10. Semua pihak yang telah membantu penulis dalam menyelesaikan laporan skripsi ini.

Penulis menyadari bahwa penyusunan skripsi ini masih kurang sempurna, oleh karena itu penulis mengharapkan saran dan kritik yang bersifat membangun untuk lebih menyempurnakan skripsi ini. Akhir kata penulis berharap semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi semua pihak yang membaca.

Malang, 10 April 2017

Penulis

LEMBAR PENGESAHAN

Skripsi dengan judul:

**"ANALISIS PRAKTIK AKAD JUAL-BELI *PRE ORDER* PADA TOKO
ONLINE BARKARAJUTA BERDASARKAN PRINSIP *BAI' ISTISHNA*"**

Yang disusun oleh:

Nama : Anik Khurniawati
Nim : 135020301111056
Jurusan : Akuntansi
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis

Telah dipertahankan di depan dewan penguji pada tanggal 17 Mei 2017 dan dinyatakan memenuhi syarat untuk diterima.

SUSUNAN DEWAN PENGUJI

1. Prof Iwan Triyuwono, SE., M. EC., PH.D., Ak.
Nip. 19610630 198802 1 001
(Dosen Pembimbing)
2. Noval Adib, SE., M.Si., PH.D., Ak., CA.
Nip. 19721005 200003 1 001
(Dosen Penguji I)
3. Achmad Zaky, SE., MSA., AK., CA., SAS.
Nip. 19841024 201012 1 003
(Dosen Penguji II)

Malang, 23 Mei 2017

Ketua Jurusan Akuntansi


Nurkholis Ph.D., Ak., CA

 Nip. 19660706 199103 1 001

IDENTITAS TIM PENGUJI

JUDUL SKRIPSI:

“ANALISIS PRAKTIK AKAD JUAL-BELI *PRE ORDER* PADA TOKO
ONLINE BARKARAJUTA BERDASARKAN PRINSIP *BAI' ISTISHNA*”

Nama : Anik Khurniawati
Nim : 135020301111056
Jurusan : Akuntansi
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis

PEMBIMBING

Prof Iwan Triyuwono, SE., M. EC., PH.D., Ak.
Nip. 19610630 198802 1 001

TIM PENGUJI

Penguji 1

Noval Adib, SE., M.Si., PH.D., Ak., CA.
Nip. 19721005 200003 1 001

Penguji 2

Achmad Zaky, SE., MSA., AK., CA., SAS.
Nip. 19841024 201012 1 003

Ujian Komprehensif pada 17 Mei 2017

SURAT PERNYATAAN ORISINALITAS

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Anik Khurniawati
Nim : 135020301111056
Jurusan : Akuntansi
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis

Dengan ini menyatakan bahwa skripsi yang saya susun dengan judul:

**“ANALISIS AKAD JUAL-BELI PRE ORDER (ISTISHNA’) PADA TOKO
ONLINE BARKARAJUTA BERDASARKAN SYARIAT ISLAM”**

Adalah benar-benar hasil karya saya sendiri dan bukan merupakan plagiat dari skripsi orang lain. Apabila di kemudian hari ternyata pernyataan saya tidak benar, maka saya bersedia menerima sanksi akademis yang berlaku.

Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya, untuk dapat dipergunakan bilamana diperlukan.

Malang, 12 April 2017

Pembuat Pernyataan



Anik Khurniawati

Nim. 135020301111056

**ANALISIS PRAKTIK AKAD JUAL-BELI *PRE ORDER* PADA TOKO
ONLINE BARKARAJUTA BERDASARKAN PRINSIP *BAI' ISTISHNA'***

**Oleh:
Anik Khurniawati**

**Dosen Pembimbing:
Prof. Iwan Triuwono, SE., M.Ec., Ph.D., Ak.**

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui praktik jual-beli pre order pada toko online Barkarajuta berdasarkan ketentuan syariat islam. Penelitian ini menggunakan metode kualitatif deskriptif dengan pendekatan studi kasus eksplanatoris pada toko online Barkarajuta. Data penelitian diperoleh melalui wawancara dengan owner dari toko online Barkarajuta. Dari hasil penelitian menunjukkan bahwa secara tidak sengaja owner telah menjalankan bisnis jual-beli online dengan tata cara yang telah sesuai dengan syariat islam yaitu telah memenuhi semua rukun, syarat dan karakteristik dalam jual-beli yang dilakukan dengan cara pre order atau istishna'. Kesesuaian dengan syariah tersebut karena faktor dari keberkahan yang secara tidak sengaja membuat owner telah melakukan jual-beli yang sesuai syariah. Keberkahan tersebut diperoleh owner dari niat ketulusannya dalam membantu dan mengharapkan berkah Tuhan Yang Maha Esa atas usaha yang ia jalankan.

Kata kunci : Jual-Beli Online, Pre Order, Istishna', Syariat Islam

**THE PRACTICE OF PRE-ORDER TRADING CONTRACT
(BAI' ISTISHNA') AT THE "BARKARAJUTA" ONLINE SHOP
ON THE BASIS OF ISLAMIC LAW**

By:
Anik Khurniawati

Supervisor:
Prof. Iwan Triuwono, SE., M.Ec., Ph.D., Ak.

ABSTRACT

The objective of the study is to analyze the practice of pre-order trading (buying and selling) at Barkarajuta online shop based on the provisions of Islamic law. This descriptive qualitative research employs case study approach, in which the data are obtained by interview to the owner of the Barkarajuta online shop. The results show that the owner is unacquainted of the shop's implementing the buying and selling procedures which comply with the Islamic law. The applied contract meets all pillars, requirements, and characteristics of pre-order trading, commonly called istishna'. The compatibility with Islamic law is due to a blessing factor that inadvertently triggers the owner put the sharia-based purchase into practice. The blessing is gained by the owner due to his sincere intentions to help others and expect the grace of the Almighty God upon the efforts he is undertaking.

Keywords: Online buying and selling, Pre-order, Istishna', Islamic law

DAFTAR RIWAYAT HIDUP

Data Pribadi



Nama : Anik Khurniawati
Tempat, Tanggal Lahir : Jombang, 19 Februari 1995
Jenis Kelamin : Perempuan
Agama : Islam
Kewarganegaraan : Indonesia
Alamat : Jalan candi RT05/W02 Janti Mojoagung Jombang
Nomor HP : 085648840287
Email : anikkhurniawati@gmail.com

Riwayat Pendidikan

Pendidikan Formal

1999 – 2001 : TK Muslimat
2001 – 2007 : Madrasah Ibtidaiyah Al-Muawwanah Mojoagung
2007 – 2010 : Sekolah Menengah Pertama Negeri 2 Mojoagung
2010 – 2013 : Sekolah Menengah Atas Negeri 1 Mojoagung

DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR.....	i
DAFTAR ISI.....	iii
DAFTAR GAMBAR	v
DAFTAR TABEL	vi
ABSTRAK	vii
ABSTRACT.....	viii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	8
1.3 Tujuan Penelitian	8
1.4 Manfaat Penelitian	8
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	9
2.1 Akad	9
2.1.1 Pengertian Akad	9
2.1.2 Jenis-jenis Akad	10
2.1.3 Rukun dan Syarat Akad	13
2.2. Jual-Beli.....	13
2.2.1 Pengertian Jual-Beli dalam Islam.....	13
2.2.2 Landasan Hukum Jual-beli	14
2.2.3 Rukun dan Syarat Jual-Beli.....	15
2.2.4 Jenis-jenis Jual-Beli	17
2.3 <i>Bai Al-Istishna'</i>	19
2.3.1 Pengertian <i>Istishna'</i>	19
2.3.2 Landasan Hukum <i>Istishna'</i>	20
2.3.3 Rukun dan Syarat Jual-Beli <i>Istishna'</i>	22
2.3.4 Karakteristik <i>Istishna'</i>	23
2.4 Hukum Jual-Beli <i>Online</i>	24
BAB III METODE PENELITIAN	27
3.1 Jenis Penelitian	27
3.2 Sumber Data.....	28
3.3 Teknik Pengumpulan data.....	29

3.4 Teknik Analisis Data.....	30
3.5 Situs Penelitian	33
BAB IV PEMBAHASAN	35
4.1 Profil Toko <i>Online</i> Barkarajuta.....	35
4.2 Mekanisme Jual-Beli <i>Pre Order</i> pada Toko <i>Online</i> Barkarajuta	36
4.3 Analisis Praktik Akad Jual-Beli <i>Pre Order</i> pada Toko <i>Online</i> Barkarajuta Berdasarkan Prinsip <i>Bai' Istishna'</i>	39
4.3.1 Analisis Berdasarkan Rukun Jual-Beli <i>Istishna'</i>	42
4.3.2 Analisis Berdasarkan Syarat Jual-Beli <i>Istishna'</i>	44
4.3.3 Analisis Berdasarkan Karakteristik Jual-Beli <i>Istishna'</i>	51
BAB V PENUTUP	62
5.1 Kesimpulan	62
5.2 Keterbatasan Penelitian	63
5.3 Saran Untuk Penelitian Berikutnya	63
DAFTAR PUSTAKA	64
LAMPIRAN	67

DAFTAR TABEL

Tabel 5.1	Ringkasan Hasil Pembahasan	59
-----------	----------------------------------	----

DAFTAR GAMBAR

Gambar 4.2 Mekanisme Jual-Beli Pre Order pada Toko <i>Online</i> Barkarajuta.....	36
Gambar 5.1 ContohProdukpadaToko Online Barkarajuta.....	43